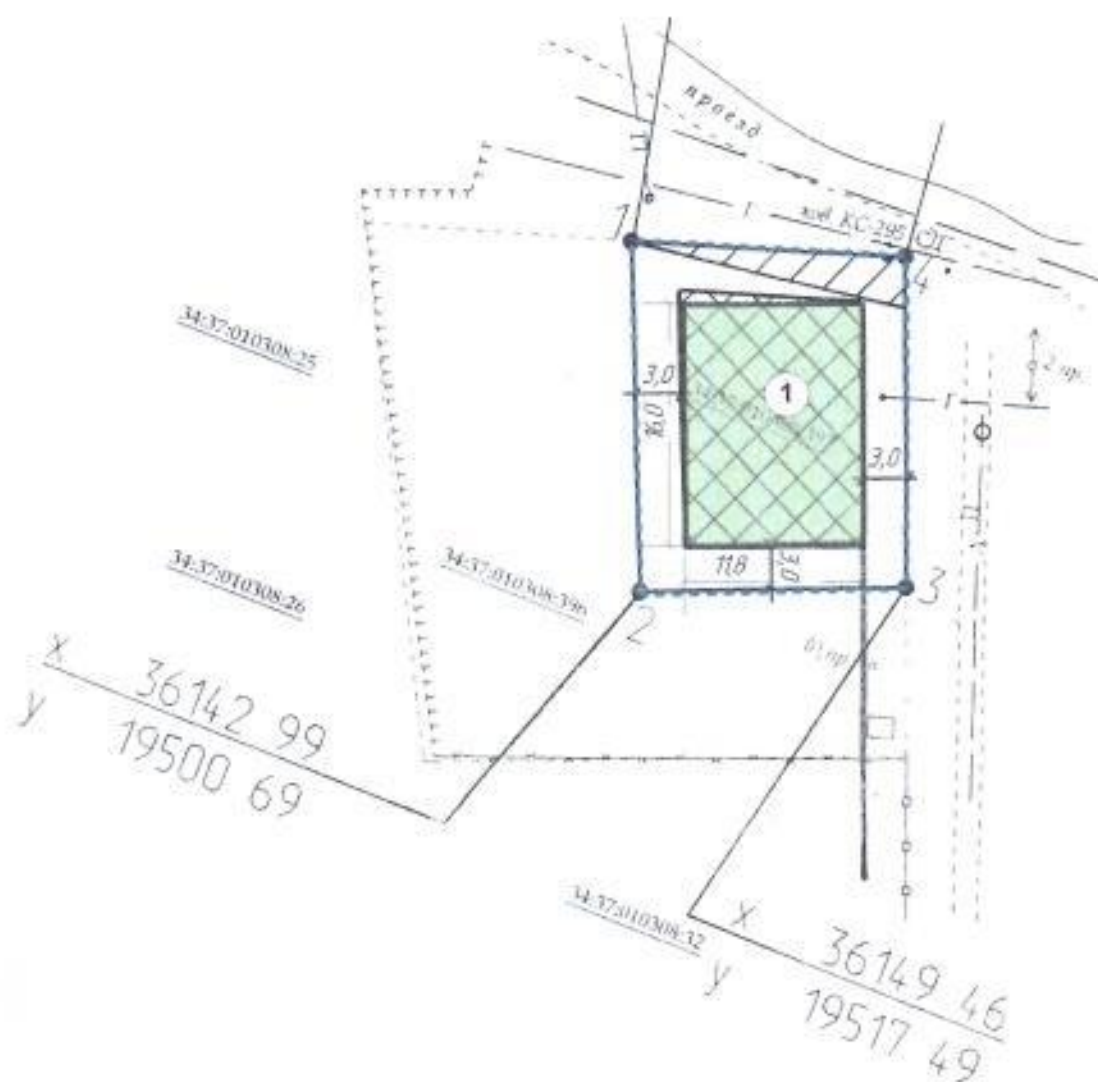


# **СХЕМА ПЛАНИРОВОЧНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА М 1:500**



----- Граница участка

Площадь земельного участка	— 414,0 м <sup>2</sup> .
Площадь застройки	— 188,8 м <sup>2</sup> .
Процент застройки	— 46%.

## **ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ**

№№ по плану	Наименование	Примечание
1	Магазина товаров первой необходимости (с общей площадью не более 250 м <sup>2</sup> )	Проектир

# СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН М 1:5000





## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



Проектируемое Магазина товаров первой необходимости (с общей площадью не более 250м<sup>2</sup>)

Для размещения магазина товаров первой необходимости (с общей площадью не более 250м<sup>2</sup>) на данном участке необходимо изменить целевое назначение земельного участка на условно разрешенный вид использования, а именно – **магазины товаров первой необходимости общей площадью не более 250м<sup>2</sup>**. Для увеличения площади застройки необходимо проведение публичных слушаний на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства, а именно 1. Увеличение процента застройки с 30,0% до 46,0%.

						46/18- ПЗУ			
						Волгоградская обл. г.Михайловка ул.Свободы, 93а			
Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
Руков.	Таран					Схема для публичных слушаний	Стадия	Лист	Листов
Разроб	Бочарова						РП	1	1
						Схема планировочной организации земельного участка	ИП Таран МВ. г. Михайловка Волгоградская обл.		